

Étude pour les sceptiques de l'automatisation des bâtiments?

Que faut-il encore entreprendre pour faire connaître le potentiel de l'automatisation des bâtiments à un cercle élargi de spécialistes?

Depuis des années, des bâtiments sont automatisés, la plupart avec succès. Le paysage immobilier suisse est valorisé par des installations de qualité. Dans le secteur du bâtiment, la numérisation n'a jamais avancé aussi rapidement qu'aujourd'hui.

Il est intéressant de constater que dans le cercle des architectes, la légitimité de la technique du bâtiment est malgré tout fortement mise en question. On parle par exemple de bâtiments hautement isolés qui sont sensés fonctionner sans ou seulement avec très peu d'installations techniques. L'avenir réside sans doute dans un juste équilibre entre isolation et automatisation.

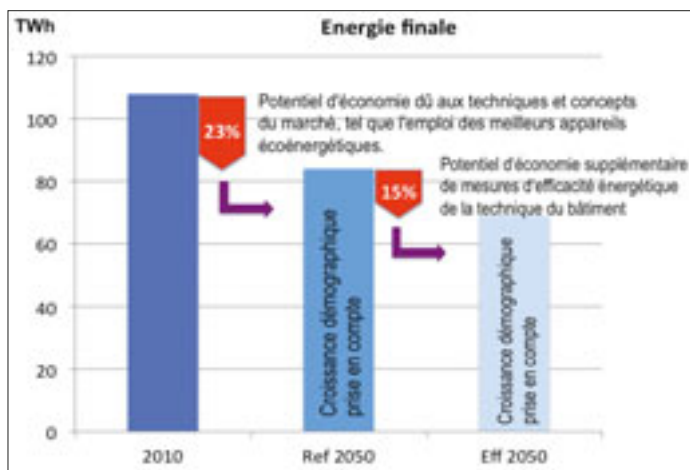
Une nouvelle étude réalisée par Suisseénergie et intitulée « Estimation du potentiel des mesures prises dans le secteur de la technique du bâtiment » montre comment équiper les bâtiments existants, afin qu'ils consomment nettement moins d'énergie.

La technique du bâtiment au service de la stratégie énergétique

L'objectif de cette étude était de vérifier le potentiel d'économie de la technique du bâtiment, ceci en vue de la mise en œuvre de la stratégie énergétique 2050 de la Suisse. Cette étude est basée sur un catalogue de 150 mesures, avec lesquelles il est possible d'améliorer l'efficacité énergétique des bâtiments. Ces mesures ont été vérifiées et validées par des experts issus de la technique et d'écoles supérieures.

Consommation 2050 et techniques actuelles

L'étude se base sur les besoins énergétiques des bâtiments en 2010. Un scénario de référence a été établi avec ces données, afin de pouvoir extrapoler la consommation



Des mesures prises dans le secteur de la technique du bâtiment contribuent à l'efficacité énergétique des bâtiments.

tion énergétique et les émissions de gaz à effet de serre d'ici 2050. Il est important de noter que pour ce scénario, on part de l'hypothèse l'on continue à utiliser les techniques et instruments actuels. On peut désigner ce scénario de référence par « Poursuite de la politique actuelle ». Concrètement, cela veut dire qu'on utilise de manière conséquente les meilleurs appareils et installations disponibles actuellement et que l'on tient aussi compte des économies possibles par l'amélioration de l'isolation thermique du bâtiment.

Les extrapolations montrent que les besoins énergétiques des bâtiments peuvent déjà être réduits de pas moins de 23 pour cent, rien qu'en appliquant ces mesures et malgré une augmentation de la surface utile suisse de 30 pour cent environ. Les résultats sont encore meilleurs pour les émissions de gaz à effet de serre qui peuvent diminuer de 38 pour cent.

Consommation 2050 et automatisation du bâtiment

En plus du scénario de référence, un autre scénario a été établi. L'étude part du principe que de nouveaux instruments avancés sont en mesure de créer un potentiel d'économie supplémentaire. Il est important de s'appuyer ici uniquement sur des améliorations réalisables avec la gestion technique du bâtiment qui existe actuellement. Il est apparu que l'utilisation mas-

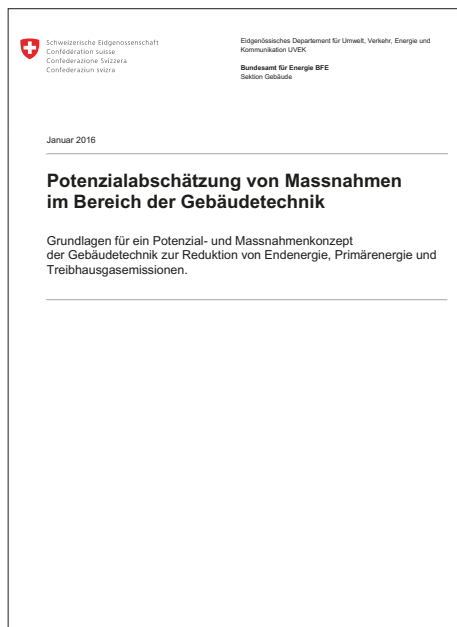
sive de technique et d'automatisation du bâtiment permettait d'obtenir 15 pour cent d'économies d'énergie en plus. En ce qui concerne la réduction des émissions de gaz à effet de serre, il s'agirait même de 40 pour cent. Cette valeur plus élevée résulte de l'augmentation de l'efficacité associée simultanément au passage aux énergies renouvelables.

Exploitation optimale

L'étude de 145 pages donne un aperçu intéressant des possibilités actuelles en matière d'économies énergétiques au sein du bâtiment. Environ la moitié du potentiel d'économie peut être atteinte grâce à des installations techniques correctement dimensionnées et efficaces. L'optimisation énergétique de l'exploitation assure l'autre moitié, selon la devise « pas d'utilisation inutile ». En font également partie la régulation de l'éclairage, du froid, de la chaleur et de la protection solaire et, très important, leur connectivité. L'automatisation du bâtiment en est capable et le fait.

TÉLÉCHARGEMENT DE L'ÉTUDE

www.suisseenergie.ch > Bâtiment > Technique du bâtiment



Suisseénergie a publié une étude sur l'estimation du potentiel de la technique du bâtiment (seulement disponible en allemand).

23 plus 15 pour cent de réduction, mais seulement si ...

Ces chiffres sont impressionnants, d'autant plus qu'une augmentation de 30 pour cent de la surface utile globale a été prise en compte. Le plus important est toutefois de savoir que ces améliorations peuvent seulement être réalisées lorsque les mesures sont déjà prises en compte lors de la conception et de la planification et lors des décisions relatives aux investissements.

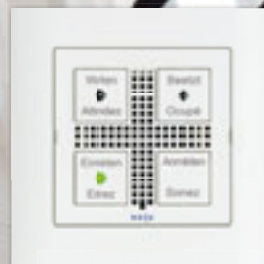
Pierre Schoeffel
 directeur IRB Initiative Réseau Bâtiment

DIE DEUTSCHE FASSUNG ...

... dieses Beitrags ist in «electro revue» 10/2016 auf Seite 44 erschienen.

Entrez s.v.p. ... Système d'annonce de visiteurs

Les affichages optiques laissent souvent les visiteurs dans l'incertitude. La station d'information au format d'interrupteur CH offre la solution. En plus de l'affichage optique, le visiteur peut être salué, informé sur le temps d'attente ou invité à entrer. La station de commande sert simultanément d'interphone portier TC:Bus et peut être complétée d'un écran vidéo.



KO (H)
 www.koch.ch