

SZK! cockpit

Gebäudemanagement intelligent vernetzt



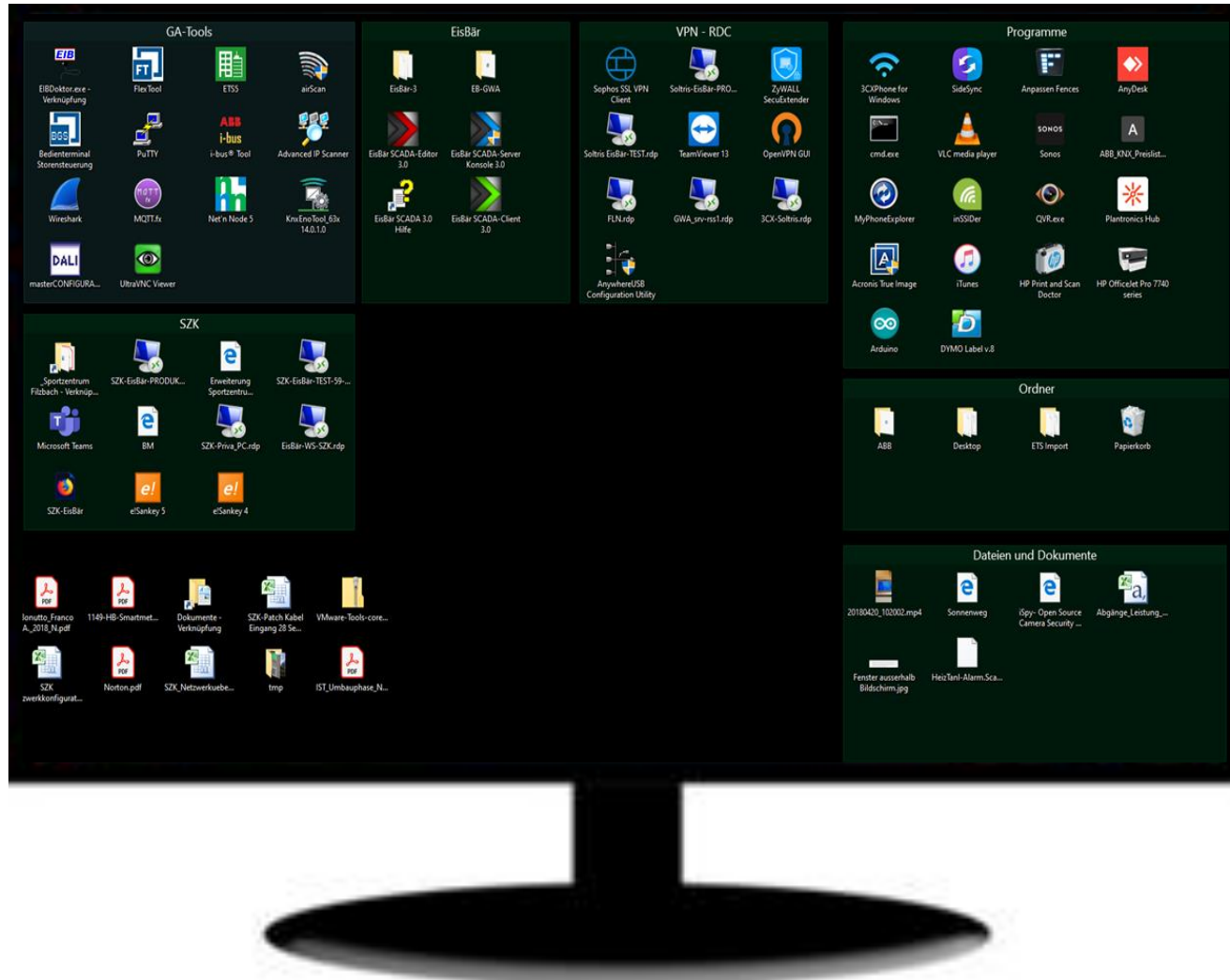
Agenda, Ablauf:

- Anforderungen «Gebäudemanagement»
- Nutzen für den Betrieb
- Systemüberblick
- Einführung in die Umsetzung der Anforderungen
- Live-Beispiele, Vorführung

Anforderungen:

- Energieeffizienz
- Energie Monitoring
- Automatische Aufzeichnungen → Energiebericht für energo®
- Gebäudesicherheit, Aussenhülle
- Video-Überwachung
- Alarme, Störungen, Meldungen
- Alarm- und Störungsmanager
- Einhaltung gesetzlicher Anforderungen, u. a. Lebensmittelinspektor
- Unterhaltung (Streaming)
- Einfache Bedienung und zentraler Überblick des Betriebes

Kein *Sammelsurium* von «Werkzeugen»



SZK!cockpit

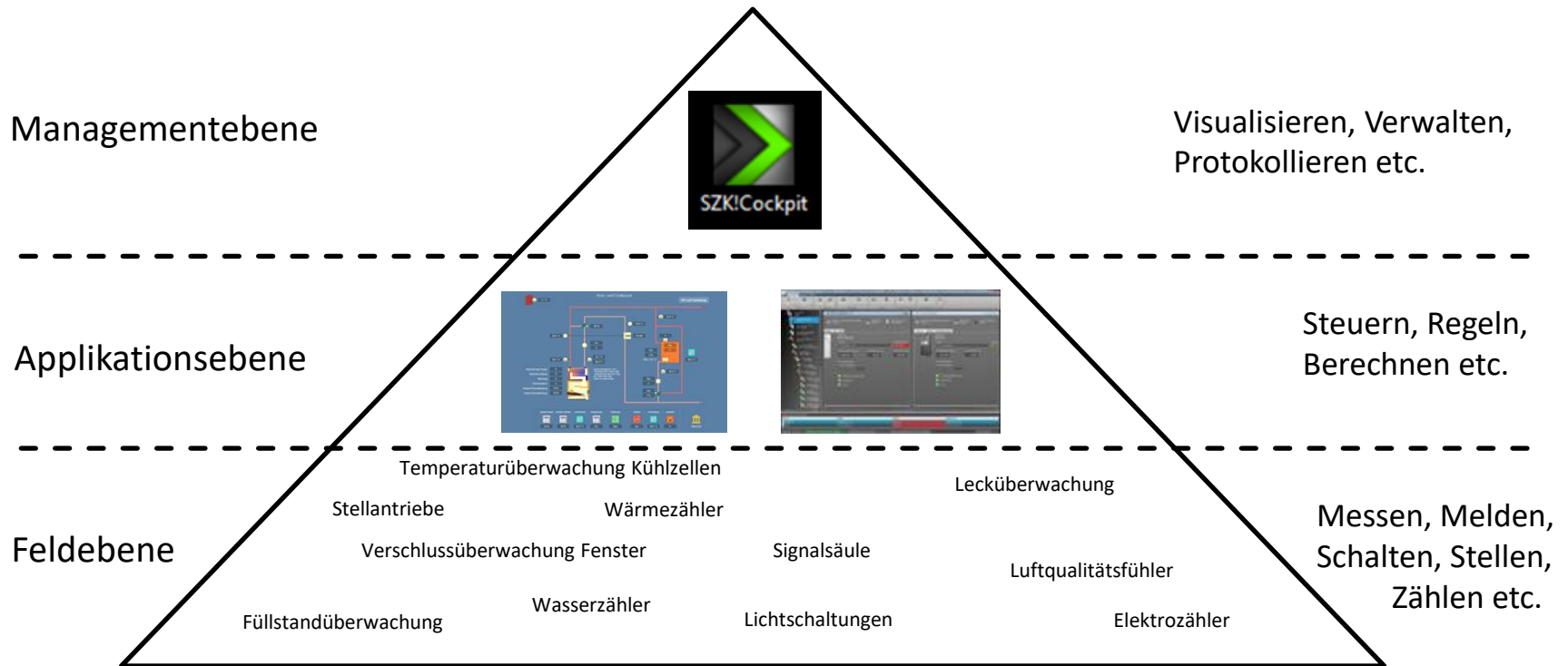
→ **die** zentrale «Anlaufstelle»



Nutzen für den Betrieb:

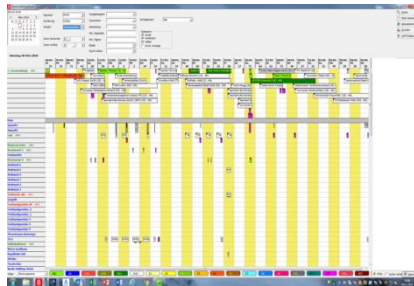
- Mitarbeitende können sich auf Gäste konzentrieren
- Keine unnötigen «Kontrollgänge»
(125'000 m² → 800 m → 750 Räume)
- Anlage *meldet* sich bei Abweichungen
- Eine, zentrale Sicht auf die Anlage dank **SZK!cockpit**
- Sicherheit der Gebäudehülle (Fenster und Türen sind überwacht)
- Energieeinsparungen (bis 80 % Licht und 35 % Wärme)
- Überblick über die Energieverteilung (Wärme, Elektro)
- Automatische Aufzeichnungen und Rapportierungen
(Lebensmittelinspektor, Energiebericht energo[®])
- Protokollierung von Störungen und Alarmen

Systemüberblick - Automationspyramide



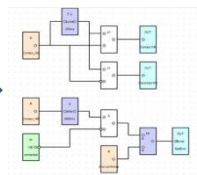
Bedarfsgerechte Sporthallenbeleuchtung

Hotelreservationssystem



Hallennutzung:

- Training 300 Lux
- Wettkampf 500Lux



Lichtregler



Präsenzerfassung



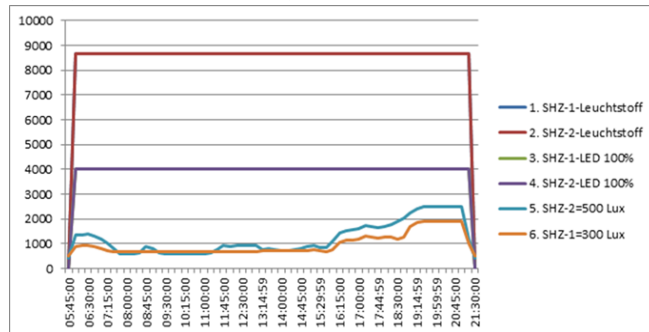
Helligkeitserfassung



Ein / Aus Schalter



Lastgang Beleuchtung



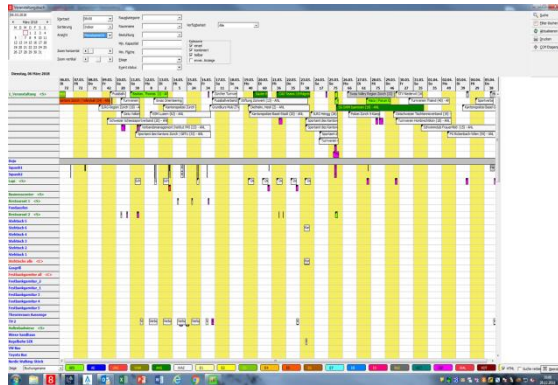
Beleuchtung



Energieeinsparung
bis 84%

Bedarfsgerechte Raumtemperaturregulierung

Hotelreservationssystem



Betriebswahl:

- Komfort z.B. 22°C
- Standby z.B. 21°C
- ECO z.B. 19°C
- Frostschutz z.B. 16°C

RTR



Präsenzerfassung



Fensterüberwachung



Raumtemperaturregler



Heiz-
ventil-
antrieb



Energieeinsparung
bis 40%

